

Warszawa, dnia 19 maja 2020 r.

**Znak sprawy: ZPI.2610.6.2020**

**Do wszystkich zainteresowanych  
WYJAŚNIENIA ORAZ ZMIANA NR 1 TREŚCI  
OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU**

*Dotyczy postępowania: Dozór i ochrona obiektów Sieci Badawczej Łukasiewicz – Instytutu Elektrotechniki zlokalizowanych w Warszawie, Gdańsku i Wrocławiu*

Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Elektrotechniki (Zamawiający) przekazują treść wniosków o wyjaśnienie treści ogłoszenia o zamówieniu wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie nr 1:**

*Nawiązując do ogłoszonego zamówienia na: „Dozór i ochronę obiektów Sieci Badawczej Łukasiewicz – Instytutu Elektrotechniki zlokalizowanych w Warszawie, Gdańsku i Wrocławiu” proszę o informację czy dopuszczacie Państwo składanie ofert częściowych, np. na jedną lokalizację?*

**Odpowiedź na pytanie nr 1:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji świadczenia we wszystkich lokalizacjach wskazanych przez Zamawiającego.

**Zamawiający dokonuje następujących zmian w treści Ogłoszenia o zamówieniu:**

**ZMIANA NR 1 TREŚCI OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU**

**I. Rozdział V ust. 1 Ogłoszenia o treści:**

1. Wykonawca rozpoczyna realizację przedmiotu zamówienia w następujących terminach:
  - 1) w siedzibie Zamawiającego w Warszawie w terminie od dnia 02.06.2020 r. od godz. 6:00
  - 2) w siedzibie Oddziału Technologii i Materiałoznawstwa Elektrotechnicznego we Wrocławiu: w terminie do 10 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie udzielenia zamówienia;
  - 3) w siedzibie Bałtyckiego Oddziału Technologii Elektroenergetycznych w Gdańsku: od dnia 30.09.2020 r. od godz. 6:00 i wykonawca świadczy usługę ochrony w okresie do dnia 30 maja 2021 r.

**otrzymuje nowe brzmienie o treści:**

1. Wykonawca rozpoczyna realizację przedmiotu zamówienia w następujących terminach:
  - 1) w siedzibie Zamawiającego w Warszawie w terminie od dnia 02.06.2020 r. od godz. 6:00
  - 2) w siedzibie Oddziału Technologii i Materiałoznawstwa Elektrotechnicznego we Wrocławiu: w terminie do 10 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie udzielenia zamówienia;
  - 3) w siedzibie Bałtyckiego Oddziału Technologii Elektroenergetycznych w Gdańsku: od dnia 30.09.2020 r. od godz. 6:00 .

**II. Załącznik nr 1 do Ogłoszenia o zamówieniu, Rozdział V. Terminy realizacji usługi o treści:**

1. Wykonawca rozpoczyna realizację przedmiotu zamówienia w następujących terminach:
  - 1) w siedzibie Zamawiającego w Warszawie w terminie od dnia 2.06.2020 r. od godz. **6:00**
  - 2) w siedzibie Oddziału Technologii i Materiałoznawstwa Elektrotechnicznego we Wrocławiu w terminie do 10 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie udzielenia zamówienia;
  - 3) w siedzibie Bałtyckiego Oddziału Technologii Elektroenergetycznych w Gdańsku od dnia 30.09.2020 r. od godz. **6:00** i wykonawca świadczy usługę ochrony w okresie do dnia 30 maja 2021 r.**

**otrzymuje nowe brzmienie o treści:**

1. Wykonawca rozpoczyna realizację przedmiotu zamówienia w następujących terminach:
  - 1) w siedzibie Zamawiającego w Warszawie w terminie od dnia 2.06.2020r. od godz. **6:00**
  - 2) w siedzibie Oddziału Technologii i Materiałoznawstwa Elektrotechnicznego we Wrocławiu w terminie do 10 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie udzielenia zamówienia;
  - 3) w siedzibie Bałtyckiego Oddziału Technologii Elektroenergetycznych w Gdańsku od dnia 30.09.2020 r. od godz. 6:00.**

**III. Załącznik nr 2 do Ogłoszenia wzór umowy, § 1 o treści:**

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest usługa **Dozoru i ochrony obiektów i terenu nieruchomości Sieci Badawczej Łukasiewicz - Instytutu Elektrotechniki w następujących lokalizacjach:**
  - 1) w Warszawie, w siedzibie Zamawiającego przy ul. M. Pożaryskiego 28;

- 2) w siedzibie Oddziału Technologii i Materiałoznawstwa Elektrotechnicznego we Wrocławiu, przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 55/61;
  - 3) w siedzibie Bałtyckiego Oddziału Technologii Elektroenergetycznych w Gdańsku, przy ulicy Narwickiej 1;  
- zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ..... r., której warunki odpowiadają wymaganiom Zamawiającego zawartym w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, zwana dalej przedmiotem umowy.
2. Oferta Wykonawcy stanowi **Załącznik nr 1 do umowy i jej integralną część.**
  3. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia stanowi **Załącznik nr 2 do umowy i jej integralną część.**
  4. Wykonawca zobowiązany jest do przejęcia i przygotowania miejsca realizacji wskazanego przez Zamawiającego i realizacji przedmiotu umowy:
    - 1) w siedzibie Zamawiającego w Warszawie w terminie od dnia 2 czerwca 2020 r. od godz. **6:00**
    - 2) w siedzibie Oddziału Technologii i Materiałoznawstwa Elektrotechnicznego we Wrocławiu w terminie do 10 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie udzielenia zamówienia;
    - 3) w siedzibie Bałtyckiego Oddziału Technologii Elektroenergetycznych w Gdańsku od dnia 30 września 2020 r. od godz. **6:00**
  5. Wykonawca świadczy usługę w każdej z lokalizacji objętej umową w terminie do dnia 31 maja 2021 r. z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej.
  6. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnej kontynuacji świadczenia usługi w dniu 1 czerwca 2021 r. do godz. 06:00 tj. do czasu przejęcia miejsca realizacji usługi przez nowego wykonawcę, wybranego przez Zamawiającego w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
  7. Za zgodą Zamawiającego, Wykonawca może wykonać na swoje ryzyko i swój koszt, dodatkowe zabezpieczenie techniczne polegające na montażu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych, sygnalizujących zagrożenie chronionego mienia, i/lub montażu urządzeń i środków mechanicznego zabezpieczenia. Koszty eksploatacji, konserwacji i naprawy ww. zabezpieczeń technicznych w miejscach ich zainstalowania ponosi Wykonawca. Zamontowane zabezpieczenia techniczne Wykonawca zdemontuje niezwłocznie po upływie okresu obowiązywania umowy, o którym mowa w ust. 5, chyba, że Zamawiający wyrazi gotowość ich odpłatnego przejęcia od Wykonawcy lub Wykonawcy udzielone zostanie kolejne zamówienie obejmujące realizację analogicznej usługi do będącej przedmiotem niniejszej umowy.

**otrzymuje nowe brzmienie o treści:**

## **§ 1**

### **PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest usługa **Dozoru i ochrony obiektów i terenu nieruchomości Sieci Badawczej Łukasiewicz - Instytutu Elektrotechniki w następujących lokalizacjach:**

**Strona 3 z 12**

- 1) w Warszawie, w siedzibie Zamawiającego przy ul. M. Pożaryskiego 28;
  - 2) w siedzibie Oddziału Technologii i Materiałoznawstwa Elektrotechnicznego we Wrocławiu, przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 55/61;
  - 3) w siedzibie Bałtyckiego Oddziału Technologii Elektroenergetycznych w Gdańsku, przy ulicy Narwickiej 1;  
– zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ..... r., której warunki odpowiadają wymaganiom Zamawiającego zawartym w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, zwana dalej przedmiotem umowy.
2. Oferta Wykonawcy stanowi **Załącznik nr 1 do umowy i jej integralną część.**
3. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy w poszczególnych lokalizacjach, o których mowa w ust. 1 pkt 1-3 zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia - **Załącznik nr 2 do umowy stanowiący jej integralną część.**
4. Wykonawca zobowiązany jest do przejęcia i przygotowania miejsca realizacji wskazanego przez Zamawiającego i realizacji przedmiotu umowy:
- 1) w siedzibie Zamawiającego w Warszawie w terminie od dnia 2 czerwca 2020 r. od godz. **6:00**
  - 2) w siedzibie Oddziału Technologii i Materiałoznawstwa Elektrotechnicznego we Wrocławiu w terminie do 10 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie udzielenia zamówienia;
  - 3) w siedzibie Bałtyckiego Oddziału Technologii Elektroenergetycznych w Gdańsku od dnia 30 września 2020 r. od godz. **6:00**
5. Wykonawca świadczy usługę w każdej z lokalizacji objętej umową w terminie do dnia 31 maja 2021 r. z zastrzeżeniem ust. 6 poniżej.
6. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnej kontynuacji świadczenia usługi w dniu 1 czerwca 2021 r. do godz. 06:00 tj. do czasu przejęcia miejsca realizacji usługi przez nowego wykonawcę, wybranego przez Zamawiającego w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
7. Za zgodą Zamawiającego, Wykonawca może wykonać na swoje ryzyko i swój koszt, dodatkowe zabezpieczenie techniczne polegające na montażu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych, sygnalizujących zagrożenie chronionego mienia, i/lub montażu urządzeń i środków mechanicznego zabezpieczenia. Koszty eksploatacji, konserwacji i naprawy ww. zabezpieczeń technicznych w miejscach ich zainstalowania ponosi Wykonawca. Zamontowane zabezpieczenia techniczne Wykonawca zdemontuje niezwłocznie po upływie okresu obowiązywania umowy, o którym mowa w ust. 5, chyba, że Zamawiający wyrazi gotowość ich odpłatnego przejęcia od Wykonawcy lub Wykonawcy udzielone zostanie kolejne zamówienie obejmujące realizację analogicznej usługi do będącej przedmiotem niniejszej umowy.

#### **IV. Załącznik nr 2 do Ogłoszenia wzór umowy, § 2, ust. 1 o treści:**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i złożoną ofertą.

#### **otrzymuje nowe brzmienie o treści:**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z OPZ, postanowieniami niniejszej umowy i złożoną ofertą stanowiącą integralną część umowy.

#### **V. Załącznik nr 2 do Ogłoszenia wzór umowy, § 3 ust. 3 o treści:**

3. Zamawiający będzie na bieżąco dokonywał kontroli realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Z przeprowadzonej kontroli sporządzony zostanie protokół odbioru stwierdzający zgodność lub niezgodność wykonania usług w danym miesiącu lub realizacji całej umowy, odrębnie dla każdej z lokalizacji. Protokół sporządzany będzie po zakończeniu danego miesiąca, a za pracę wykonywaną w ostatnim miesiącu obowiązywania umowy –w ostatnim dniu obowiązywania umowy. Wzór protokołu odbioru stanowi Załącznik nr 3 do umowy. Ostatni podpisany protokół odbioru usługi stanowi jednocześnie potwierdzenie realizacji całego zakresu przedmiotu umowy.

#### **otrzymuje nowe brzmienie o treści:**

3. Zamawiający będzie na bieżąco dokonywał kontroli realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Z przeprowadzonej kontroli będzie każdorazowo sporządzany protokół odbioru stwierdzający zgodność lub niezgodność wykonania usług w danym miesiącu lub realizacji całej umowy, odrębnie dla każdej z lokalizacji. Protokół sporządzany będzie po zakończeniu danego miesiąca, a za pracę wykonywaną w ostatnim miesiącu obowiązywania umowy –w ostatnim dniu obowiązywania umowy. Wzór protokołu odbioru stanowi **Załącznik nr 3 do umowy**. Ostatni podpisany protokół odbioru usługi stanowi jednocześnie potwierdzenie realizacji całego zakresu przedmiotu umowy.

#### **VI. Załącznik nr 2 do Ogłoszenia wzór umowy, § 7 o treści:**

##### **§ 7.**

##### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - 1) Odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1, a w przypadku odstąpienia w zakresie danej lokalizacji, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto przysługującego wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy w tej lokalizacji;

- 2) zwłoki w usunięciu nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy wskazanych przez Zamawiającego na piśmie w wyniku kontroli, o której mowa w § 10 ust. 2 lub w protokole odbioru – w wysokości 0,1% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w § 5 ust. 1 dla danej lokalizacji, za każdy dzień zwłoki - odrębnie dla każdej lokalizacji;
  - 3) za nieprowadzenie Księgi dyżurów lub prowadzenie dokumentu w sposób niezgodny z wymaganiami określonymi w Opisie przedmiotu zamówienia – 200,00 złotych za każdy stwierdzony przypadek;
  - 4) za pozostawienie przez pracownika Wykonawcy stanowiska pracy bez ochrony lub za przebywanie na stanowisku pracy w stanie uniemożliwiającym prawidłowe wykonywanie dozoru i ochrony mienia Zamawiającego (np. pod wpływem alkoholu, narkotyków itp.) w wysokości 2-krotnego wynagrodzenia brutto tego pracownika przysługującego mu za ilość godzin (wyliczonego na podstawie stawki roboczogodziny z oferty), jakie zobowiązany jest przepracować w ramach danej zmiany - za każdy stwierdzony przypadek;
  - 5) 1000 zł brutto, za każdy przypadek z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, z późn. zm.) osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, o których mowa w § 2 ust. 13;
  - 6) 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 dla danej lokalizacji za nieprzedłożenie imiennego wykazu osób, o których mowa w § 2 ust. 14 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia – odrębnie dla każdej lokalizacji;
2. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy ani też z jakichkolwiek innych obowiązków z niej wynikających.
  3. Termin płatności kary umownej wynosi 3 dni kalendarzowe od dnia otrzymania wezwania do zapłaty przez stronę wzywaną. Po bezskutecznym upływie tego terminu kary umowne mogą być potrącane z faktur Wykonawcy.
  4. Niezależnie od zapłaty kary umownej, Zamawiający może dochodzić naprawienia szkody do pełnej wysokości na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
  5. Maksymalna wysokość kar umownych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia umownego wykonawcy brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.

#### **otrzymuje nowe brzmienie o treści:**

#### **§ 7.**

#### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - 1) Odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1, a w przypadku odstąpienia w

#### **Strona 6 z 12**



- zakresie danej lokalizacji, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto przysługującego wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy w tej lokalizacji;
- 2) zwłoki w usunięciu nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy wskazanych przez Zamawiającego na piśmie w wyniku kontroli, o której mowa w § 10 ust. 1 lub w protokole odbioru – w wysokości 0,1% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w § 5 ust. 1 dla danej lokalizacji, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki - odrębnie dla każdej lokalizacji;
  - 3) za nieprowadzenie Księgi dyżurów lub prowadzenie dokumentu w sposób niezgodny z wymaganiami określonymi w Opisie przedmiotu zamówienia – 200,00 złotych za każdy stwierdzony przypadek;
  - 4) za pozostawienie przez pracownika Wykonawcy stanowiska pracy bez ochrony lub za przebywanie na stanowisku pracy w stanie uniemożliwiającym prawidłowe wykonywanie dozoru i ochrony mienia Zamawiającego (np. pod wpływem alkoholu, narkotyków itp.) w wysokości 2-krotnego wynagrodzenia brutto tego pracownika przysługującego mu za liczbę godzin (wyliczonego na podstawie stawki roboczogodziny z oferty), jakie zobowiązany jest przepracować w ramach danej zmiany - za każdy stwierdzony przypadek;
  - 5) 1000 zł brutto, za każdy przypadek z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, z późn. zm.) osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, o których mowa w § 2 ust. 12
  - 6) 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 dla danej lokalizacji za nieprzedłożenie imiennego wykazu osób, o których mowa w § 2 ust. 14 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia – odrębnie dla każdej lokalizacji;
2. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy ani też z jakichkolwiek innych obowiązków z niej wynikających.
  3. Termin płatności kary umownej wynosi 3 dni kalendarzowe od dnia otrzymania wezwania do zapłaty przez stronę wzywaną. Po bezskutecznym upływie tego terminu kary umowne mogą być potrącane z faktur Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.
  4. Niezależnie od zapłaty kary umownej, Zamawiający może dochodzić naprawienia szkody do pełnej wysokości na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
  5. Maksymalna wysokość kar umownych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia umownego wykonawcy brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.

**VII. Załącznik nr 2 do Ogłoszenia wzór umowy, § 8 o treści:**

**§ 8.**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w odniesieniu do danej lokalizacji w terminie do 14 dni od dnia stwierdzenia wystąpienia następujących okoliczności:
  - 1) opuszczenia stanowiska pracy przez pracownika ochrony bez uzasadnienia,
  - 2) niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę i/lub jego pracowników czynności wynikających z niniejszej umowy pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego do ich wykonania w wyznaczonym terminie lub uporczywego uchylania się w wykonaniu zaleceń pokontrolnych wskazanych przez przedstawiciela Zamawiającego w protokole z kontroli, o którym mowa w §10 ust. 7 ,
  - 3) spożywania przez pracowników Wykonawcy alkoholu lub środków odurzających na służbie czy przebywania pod ich wpływem w miejscu wykonywania usługi,
  - 4) spania oraz wykonywania podczas służby innych czynności przez pracowników Wykonawcy wpływających ujemnie na efekty ich pracy,
  - 5) w przypadku nieopracowania Planu ochrony w terminie wskazanym w umowie,
  - 6) istotnego naruszenia obowiązujących zasad bezpieczeństwa, w tym bezpieczeństwa przeciwpożarowego i bezpieczeństwa pracy przez pracownika ochrony.
  - 7) nie usunięcia wad w realizacji umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego
  - 8) braku przejęcia miejsca realizacji usługi w terminie określonym w §1 ust. 4.
2. W przypadku rozwiązania Umowy z którejkolwiek z przyczyn wymienionych w ustępie 1, Wykonawcy nie przysługuje prawo do żadnych roszczeń, za wyjątkiem zapłaty za odebrany przez Zamawiającego przedmiot umowy do czasu odstąpienia od Umowy.
3. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn wymienionych w § 8 ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości określonej w § 7 ust.1 pkt 1.

**otrzymuje nowe brzmienie o treści:**

**§ 8.**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w odniesieniu do danej lokalizacji w terminie do 14 dni od dnia stwierdzenia wystąpienia następujących okoliczności:



- 1) opuszczenia stanowiska pracy przez pracownika ochrony bez uzasadnienia,
  - 2) niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę i/lub jego pracowników czynności wynikających z niniejszej umowy pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego do ich wykonania w wyznaczonym terminie lub uporczywego uchylania się w wykonaniu zaleceń pokontrolnych wskazanych przez przedstawiciela Zamawiającego w protokole z kontroli, o którym mowa w §10 ust. 7 ,
  - 3) spożywania przez pracowników Wykonawcy alkoholu lub środków odurzających na służbie czy przebywania pod ich wpływem w miejscu wykonywania usługi, - w przypadku stwierdzenia co najmniej trzech przypadków w okresie trwania umowy,
  - 4) spania oraz wykonywania podczas służby innych czynności przez pracowników Wykonawcy wpływających ujemnie na efekty ich pracy, - w przypadku stwierdzenia co najmniej trzech przypadków w okresie trwania umowy,
  - 5) w przypadku nieopracowania Planu ochrony w terminie wskazanym w umowie w § 2 ust. 2,
  - 6) istotnego naruszenia obowiązujących zasad bezpieczeństwa, w tym bezpieczeństwa przeciwpożarowego i bezpieczeństwa pracy przez pracownika ochrony,
  - 7) nie usunięcia wad w realizacji umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
  - 8) braku przejęcia miejsca realizacji usługi w terminie określonym w §1 ust. 4.
2. W przypadku rozwiązania Umowy z którejkolwiek z przyczyn wymienionych w ustępie 1, w całości lub w części, Wykonawcy nie przysługuje prawo do żadnych roszczeń, za wyjątkiem zapłaty za odebrany przez Zamawiającego przedmiot umowy do czasu odstąpienia od Umowy.
3. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn wymienionych w § 8 ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości określonej w § 7 ust.1 pkt 1.

#### **VIII. Załącznik nr 2 do Ogłoszenia wzór umowy, § 8 ust. 1 o treści:**

1. Zamawiający jest uprawniony do kontroli Wykonawcy przez przedstawicieli Zamawiającego lub upoważnione osoby trzecie na miejscu wykonania świadczenia, o którym mowa w § 2 ust. 13 celem sprawdzenia prawidłowości sposobu realizacji umowy przez pracowników ochrony.

#### **otrzymuje nowe brzmienie o treści:**

1. Zamawiający jest uprawniony do kontroli Wykonawcy przez swoich przedstawicieli lub upoważnione osoby trzecie na miejscu wykonania świadczenia, o którym mowa w § 2 ust. 12 celem sprawdzenia prawidłowości sposobu realizacji umowy przez pracowników ochrony.

#### **Strona 9 z 12**

**IX. Załącznik nr 2 do Ogłoszenia wzór umowy, § 11 o treści:**

**§11**

**ZMIANA UMOWY**

1. *Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.*
2. *Zamawiający dopuszcza istotną zmianę umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z następujących przesłanek:*
  - 1) *zmiany zakresu lub sposobu realizacji usług objętych umową, w szczególności poprzez:*
    - a) *przedłużenie okresu realizacji usługi w przypadku przedłużenia procedury postępowania dotyczącego udzielenia nowego zamówienia publicznego na usługi tożsame z przedmiotem niniejszej umowy;*
    - b) *skrócenie okresu realizacji usługi w danej lokalizacji, jeżeli jest to uzasadnione istotnym interesem Zamawiającego np. w wyniku podjętych zmian organizacyjnych lub prawnych;*
    - c) *zwiększenie zakresu rzeczowego zadań związanych z realizacją zamówienia w związku z powołaniem nowych procedur bezpieczeństwa wymagających dodatkowego udziału pracowników Wykonawcy;*
    - d) *konieczności realizacji dodatkowych zadań lub konieczności skierowania do realizacji usługi większej liczby osób np. w czasie organizacji wydarzeń publicznych, dopuszcza się zmianę wynagrodzenia w oparciu o stawkę roboczogodziny określoną w ofercie wykonawcy.*
  - 2) *zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku:*
    - a) *w przypadku urzędowej zmiany podatku od towarów i usług (VAT), wynagrodzenie pozostałe do zafakturowania zostanie odpowiednio przeszacowane i stanowić będzie podstawę do zawarcia stosownego aneksu – każda ze stron jest zobowiązana do zawarcia zmian umowy w razie zaistnienia takiej sytuacji,*
    - b) *w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,*
    - c) *w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę*
  - 3) *w przypadku zaistnienia innych okoliczności prawnych, ekonomicznych lub technicznych, skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy zgodnie z jej postanowieniami - zmianie może ulec sposób realizacji Umowy lub zakres obowiązków Stron lub Wynagrodzenie, jednakże tylko w takim zakresie, w jakim będzie to konieczne dla zapewnienia możliwości i prawidłowego wykonania Umowy.*

## **otrzymuje nowe brzmienie o treści:**

### **§11**

#### **ZMIANA UMOWY**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający dopuszcza istotną zmianę umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z następujących przesłanek:
  - 1) zmiany zakresu lub sposobu realizacji usług objętych umową, w szczególności poprzez:
    - a) przedłużenie okresu realizacji usługi w przypadku przedłużenia procedury postępowania dotyczącego udzielenia nowego zamówienia publicznego na usługi tożsame z przedmiotem niniejszej umowy;
    - b) skrócenie okresu realizacji usługi w danej lokalizacji, jeżeli jest to uzasadnione istotnym interesem Zamawiającego np. w wyniku podjętych zmian organizacyjnych lub prawnych;
    - c) zwiększenie zakresu rzeczowych zadań związanych z realizacją zamówienia w związku z powołaniem nowych procedur bezpieczeństwa wymagających dodatkowego udziału pracowników Wykonawcy;
    - d) konieczności realizacji dodatkowych zadań lub konieczności skierowania do realizacji usługi większej liczby osób np. w czasie organizacji wydarzeń publicznych, dopuszcza się zmianę wynagrodzenia w oparciu o stawkę roboczogodziny określoną w ofercie wykonawcy.
  - 2) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku:
    - a) w przypadku urzędowej zmiany podatku od towarów i usług (VAT), wynagrodzenie pozostałe do zafakturowania zostanie odpowiednio przeszacowane i stanowić będzie podstawę do zawarcia stosownego aneksu – każda ze stron jest zobowiązana do zawarcia zmian umowy w razie zaistnienia takiej sytuacji, przy czym wynagrodzenie netto w takim przypadku nie ulegnie zmianie,
    - b) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
    - c) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
  - 3) w przypadku zaistnienia innych okoliczności prawnych, ekonomicznych lub technicznych, skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy zgodnie z jej postanowieniami - zmianie może ulec sposób realizacji Umowy lub zakres obowiązków Stron lub Wynagrodzenie, jednakże tylko w takim zakresie, w jakim będzie to konieczne dla zapewnienia możliwości i prawidłowego wykonania Umowy.

**X. Załącznik nr 5 do wzoru umowy (umowa o zachowaniu poufności) , § 7 o treści:**

**§7**

**Czas obowiązywania umowy**

*Niniejsza umowa obowiązuje od ..... 2020 roku do 30.06.2021 r.*

**otrzymuje nowe brzmienie o treści**

**§7**

**Czas obowiązywania umowy**

*Niniejsza umowa obowiązuje od ..... 2020 roku do 01.06.2021 r.*

Zamawiający informuje, że pozostałe postanowienia Ogłoszenia o zamówieniu nie ulegają zmianie.

**Z up. Dyrektora Instytutu**

**/-/**

**Sebastian Lech**

**(podpis na oryginale dokumentu)**

